

ETAT DES LIEUX D'ENTREE ET DE SORTIE POUR LOCATION SAISONNIERE

PROPRIETAIRE ou son représentant	LOCATAIRE
Nom : M ^{elle} LELEU et M. DEROUBAIX	Nom : _____
Adresse : 101 rue des Tilleuls	Adresse : _____
Code postal : 59113	Code postal : _____
Ville : SECLIN	Ville : _____
Téléphone portable : 06 80 17 09 73	Téléphone fixe : _____
e-mail : elisabethetnicolas@wanadoo.fr	Téléphone portable : _____
	e-mail : _____

TAXE DE SEJOUR
Nombre de personnes de + de 13 ans : _____
Nombre de personnes de - de 13 ans : _____

ADRESSE DE L'APPARTEMENT	DESCRIPTION SOMMAIRE
LES FERMES DU BEAUFORTAIN Bâtiment F - Appartement 02 Les Rosières - BISANNE 1500 73270 VILLARD SUR DORON	Appartement 3 pièces : Entrée, séjour, cuisine, ch1, ch2, entrée, Sdb, WC , balcon- terrasse 40 M ² situé en RdJ

**AFIN D'ETABLIR UN ETAT DES LIEUX RAPIDE ET PRECIS, DANS LE BUT DE VOUS FAIRE PROFITER AU MAXIMUM DE VOTRE SEJOUR
 SEULS SERONT INDICUES LES EVENTUELS MANQUES ET DEGRADATIONS. SI AUCUNE INDICATION N'EST PORTEE SUR LES TABLEAUX SUIVANTS, CELA INDIQUE
 UN ETAT SANS DEGRADATION ET SANS MANQUE.**

ETAT DES LIEUX D'ENTREE

	Entrée	Cuisine	Salon	Ch. 1	Ch .2	SdB	WC	DEGRADATIONS/ SALISSURES CONSTATEES
Portes								
Serrures								
Fenêtres								
Rideaux et rubans								
Barres à Rideaux								
Tableau électrique								
Disjoncteurs								
Electricité								
Prises de courant								
Prise d'antenne								
Sol - carrelage								
Equipements								
Placards								
Murs								
Peinture								
Plafonds								
Mobiliers								
Appareils Sanitaires								
Rallonge électrique								
Radiateurs								
Extracteurs d'air								
Evier + mitigeur								
Lavabo + mitigeur								
Baignoire + mitigeur								
Barre de douche								
Pomme de douche								
Pare-douche en verre								

METTRE UNE CROIX SUR LA CASE CORRESPONDANTE EN CAS DE DEGRADATION ET DECRIRE CELLE-CI

ETAT DES LIEUX DE SORTIE

	Entrée	Cuisine	Salon	Ch. 1	Ch .2	SdB	WC	DEGRADATIONS/ SALISSURES CONSTATEES
Portes								
Serrures								
Fenêtres								
Rideaux et rubans								
Barres à Rideaux								
Tableau électrique								
Disjoncteurs								
Electricité								
Prises de courant								
Prise d'antenne								
Sol - carrelage								
Equipements								
Placards								
Murs								
Peinture								
Plafonds								
Mobiliers								
Appareils Sanitaires								
Rallonge électrique								
Radiateurs								
Extracteurs d'air								
Evier + mitigeur								
Lavabo + mitigeur								
Baignoire + mitigeur								
Barre de douche								
Pomme de douche								
Pare-douche en verre								

METTRE UNE CROIX SUR LA CASE CORRESPONDANTE EN CAS DE DEGRADATION ET DECRIRE CELLE-CI

ETAT EQUIPEMENT APPARTEMENT A L'ENTREE

	Entrée	salon	Cuisi.	Ch.1 carrelage	Ch.2 Parquet	SdB	WC	DEGRADATIONS CONSTATEES
	Nb	Nb	Nb	Nb	Nb	Nb	Nb	
Sommier 140 x 190 + pieds + patins				1	1			
Lit superposé 90 x 200					1			
Matelas 140 x 190				1	1			
Matelas 90 x 200					1			
Lampe				1	1			
Applique murale		1		1	1			
Lustre			1					
Placard et aménagement			1		1			
Armoires de toilettes Haute et Basse						1		
Chaises			2					
Bancs			2					
Table cuisine avec tiroir			1					
Canapé lit avec 4 coussins		1						
Table de salon avec 2 tiroirs		1						
Télé-Magnétoscope sur support mural		1						
Télécommande TV		1						
Lave-vaisselle			1					
Réfrigérateur			1					
Four électrique			1					
Hotte aspirante + filtre			1					
Paque vitrocéramique			1					
Porte manteaux				1	1			
Radio CD		1						
Meuble confiturier avec tiroir		1						

LES CHIFFRES CORRESPONDENT AU NOMBRE D'EQUIPEMENTS EXISTANT A L'ORIGINE

ETAT EQUIPEMENT APPARTEMENT A LA SORTIE

	Entrée	salon	Cuisi.	Ch.1 carrelage	Ch.2 Parquet	SdB	WC	DEGRADATIONS CONSTATEES
	Nb	Nb	Nb	Nb	Nb	Nb	Nb	
Sommier 140 x 190 + pieds + patins								
Lit superposé 90 x 200								
Matelas 140 x 190								
Matelas 90 x 200								
Lampe								
Applique murale								
Lustre								
Placard et aménagement								
Armoires de toilettes Haute et Basse								
Chaises								
Bancs								
Table cuisine avec tiroir								
Canapé lit avec 4 coussins								
Table de salon avec 2 tiroirs								
Télé-Magnétoscope sur support mural								
Télécommande TV								
Lave-vaisselle								
Réfrigérateur								
Four électrique								
Hotte aspirante + filtre								
Paque vitrocéramique								
Porte manteaux								
Radio CD								
Meuble confiturier avec tiroir								

**S'IL EST CONSTATE UN NOMBRE DIFFERENT D'ELEMENTS METTRE LE NOUVEAU NOMBRE. SI PAS DE DIFFERENCE
 ↻ PAS DE NOMBRE, PAS DE DEGRADATIONS ↻ PAS D'INSCRIPTION**

REMARQUES PARTICULIERES

Date d'entrée dans les lieux du locataire : _____

Date de sortie dans les lieux du locataire : _____

Relevé compteur EDF à l'entrée du locataire : _____

Relevé compteur EDF à la sortie du locataire : _____

APPUYER UNE FOIS SUR « DEFILEMENT » POUR AVOIR LE NOMBRE

Les constatations ci-dessus sont reconnues exactes par les parties qui signent le présent état des lieux d'entrée et de sortie

Article 1731 du code civil :

« S'il n'a pas été fait d'état des lieux, le preneur est présumé les avoir reçus en bon état de réparation locatives, et doit les rendre tels, sauf la preuve contraire »

Fait en double exemplaires
A BISANNE 1500

Le

Signature
du Locataire

Signature
du Propriétaire ou son représentant

TRES IMPORTANT
TOUTES LES PAGES DOIVENT ETRE SIGNEES PAR LE LOCATAIRE ET LE PROPRIETAIRE (OU SON REPRESENTANT)